



COMUNE DI SPINEA

Provincia di Venezia

Assessorato all'urbanistica e edilizia

SEMINARIO

LA LEGGE "DEL FARE"
Le principali novità in ambito urbanistico – edilizio,
dei beni culturali e ambientale
E
LE PROCEDURE SEMPLIFICATE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
I vari interventi previsti dalla L.r. 31 dicembre 2012, n. 55

Piazza del Municipio, 1 Spinea – Venezia

venerdì 27 settembre 2013

Programma

8.30 Registrazione dei partecipanti

9.00 Inizio Seminario

La legge "del fare"- Le principali novità in ambito urbanistico – edilizio, dei beni culturali e ambientale

1. Le semplificazioni in materia edilizia (art. 30):

Nuove norme sulla distanza tra i fabbricati e la possibile deroga al d.m. 02.04.1968, n. 1444

La nuova ristrutturazione senza il vincolo del mantenimento della sagoma

Il silenzio assenso nel procedimento di rilascio del permesso di costruire. Valutazioni anche in ordine all'indennizzo da ritardo di cui all'art. 28

Cia e Scia: le autorizzazioni preliminari

Il potere/dovere dei comuni di individuare gli ambiti nei quali non è possibile applicare la Scia che comporti modifica della sagoma

Le nuove norme sul certificato di agibilità

Il prolungamento dei termini di inizio e di ultimazione dei lavori in relazione ai titoli edilizi (Scia, Dia, Permessi di costruire)

Il prolungamento dei termini di inizio e di ultimazione dei lavori in relazione nell'ambito delle convenzioni di lottizzazione

Le limitazioni all'insediamento di attività commerciali su aree specifiche

2. Le semplificazioni in materia di Dura (art. 31) in relazione a:

Lavori privati in economia

Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

Lavori edili per i soggetti privati

3. Le nuove disposizioni in materia di prevenzione incendi (art. 38)

4. Le nuove disposizioni in materia di beni culturali (art. 39)

5. Le nuove disposizioni in materia ambientale (artt. 41- 41 bis – 41 ter)

6. L'indennizzo da ritardo nella conclusione del procedimento (art.28)

Le procedure semplificate per le attività produttive - I vari interventi previsti dalla l.r. 31 dicembre 2012, n. 55

1. Interventi che non configurano variante allo strumento urbanistico

2. Interventi in deroga allo strumento urbanistico

3. Interventi in variante allo strumento urbanistico

14.00 **Risposte ai quesiti**

11.00 – 11.30 Pausa caffè

14.00 – 14.30 Risposte ai quesiti

Relatori

Avv. Stefano Bigolaro

Avvocato amministrativista del Foro di Padova, componente dello studio legale Domenichelli, è autore di numerose pubblicazioni giuridiche e tiene frequenti relazioni a convegni, scuole di specializzazione e corsi post-universitari su temi del diritto amministrativo.

Avv. Alessandro Veronese

Avvocato amministrativista del Foro di Padova, socio dello studio legale associate MDA con sedi in Venezia e Padova, si occupa di diritto urbanistico ed ambientale, con particolare riferimento ad operazioni complesse di urbanistica concertata anche a seguito di processi di riconversione industriale. Tiene seminari e convegni in materia.

Coordinamento scientifico

Il coordinamento scientifico del convegno è curato dall' **arch. Fiorenza Dal Zotto**, responsabile del Settore urbanistica e edilizia del Comune di Spinea.

Entro il 20 settembre 2013 i partecipanti potranno anticipare al relatore i propri quesiti trasmettendo la richiesta al Settore urbanistica del Comune di Spinea, fax 041 5071122 oppure e-mail fiorenza.dalzotto@comune.spinea.ve.it

Organizzazione

Organizzazione a cura di Kairos Spa, via Cairoli, 140 Dolo, Venezia.

Info: Francesca Marchese tel. 041 5100598 oppure e-mail formazione@kairos-consulting.com

Sede e data

Il seminario si svolgerà presso la Sala Consiliare, Piazza del Municipio 1 - Spinea (VE) venerdì 27 settembre 2013 dalle ore 8.30 alle ore 14.30.

Attestato di Partecipazione

Sarà rilasciato ai partecipanti. Riconoscimento dei Crediti Formativi richiesto presso gli ordini professionali competenti.

Iscrizione

50,00 € + IVA a persona per aziende e privati.

50,00 € a persona per enti pubblici + marca da bollo da € 1,81 in caso di più iscritti per Ente

Il numero di partecipanti è limitato e saranno accolte le domande fino ad esaurimento dei posti disponibili. L'avvenuta iscrizione sarà confermata all'indirizzo di posta elettronica indicato nella scheda.

La disdetta è consentita fino al 20 settembre 2013: diversamente sarà comunque addebitata la quota di partecipazione.

Non è consentito l'accesso in sala senza l'attestazione di pagamento della quota di iscrizione o copia della determina di spesa.

Entro 25 settembre 2013 l'iscrizione dovrà pervenire a Kairos Spa tramite fax 041 5100597 o e-mail formazione@kairos-consulting.com oppure attraverso la compilazione online al seguente indirizzo: www.kairos-consulting.com/formazione

Modulo di iscrizione

Nome e Cognome _____

Data e Luogo di nascita _____

Ruolo _____ Ente/ Società _____

P. Iva _____ C. Fiscale _____

Indirizzo _____ C.A.P. _____ Città _____ Prov. _____

Tel. _____ Fax _____ E – mail _____

NB: Tutti i dati sono obbligatori. All'indirizzo e-mail saranno spediti gli atti del seminario.

Con la presente si autorizza al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art.13 della legge 196/2003.

Data _____ Firma _____

Allegare copia determina o ricevuta di pagamento quota di partecipazione da effettuarsi mediante bonifico sul conto corrente bancario intestato a Kairos Spa: Banca Popolare di Milano, Ag. 310 – Mestre
IBAN: IT75 M 05584 02000 000000001932 - Causale "seminario 27 settembre 2013"